

Số: 110 /TB-CCTHADS

Vĩnh Hưng, ngày 18 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014 và 2022)

Căn cứ Bản án, Quyết định số 23/2024/QĐST-DS ngày 19/6/2024 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 57/2024/QĐST-DS ngày 30/9/2024 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 58/2024/QĐST-DS ngày 30/9/2024 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 55/2024/QĐST-DS ngày 26/9/2024 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 18/2024/QĐCNHGT-DS ngày 06/9/2024 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 20/2024/QĐCNHGT-DS ngày 06/9/2024 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 551/QĐ-CCTHADS ngày 02/7/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 221/QĐ-CCTHADS ngày 27/11/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 259/QĐ-CCTHADS ngày 03/12/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 174/QĐ-CCTHADS ngày 04/11/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 223/QĐ-CCTHADS ngày 28/11/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 165/QĐ-CCTHADS ngày 04/11/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 166/QĐ-CCTHADS ngày 04/11/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 104/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 260/QĐ-CCTHADS ngày 09/12/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 23/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An;



Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung Quyết định Thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 11/12/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An;

Căn cứ thông báo số 101/TB-CCTHADS ngày 13/12/2024 của Chi cục THADS huyện Vĩnh Hưng về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Đã hết thời hạn theo nội dung thông báo công khai nêu trên. Hiện có 01 tổ chức Thẩm định giá nộp hồ sơ năng lực thẩm định giá tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng.

Kết quả lựa chọn Công ty cổ phần thẩm định giá Việt Tín- Chi nhánh Long An. Địa chỉ: H-06 Đường số 1, KDC Trần Anh, phường 6, Thành phố Tân An, tỉnh Long An có đủ điều kiện, tiêu chuẩn để thẩm định giá tài sản kê biên.

Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện thông báo cho các bên đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết. Đề nghị Công ty cổ phần thẩm định giá Việt Tín- Chi nhánh Long An, liên hệ với chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An để nhận hồ sơ ký hợp đồng và tiến hành thẩm định giá đối với các loại tài sản kê biên gồm:

Tên tài sản, số lượng, chủng loại tài sản thẩm định giá:

1. Quyền sử dụng đất: Thửa đất số 792, tờ bản đồ số 5, có diện tích trong giấy chứng nhận 11.514 m² (diện tích đo đạc thực tế 11.093 m²), loại đất lúa, đất tọa lạc tại xã Hưng Điền A, huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An do ông Huỳnh Văn Anh đứng tên trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Y352313, được UBND huyện Vĩnh Hưng cấp ngày 24/10/2003 và tài sản trên đất. Đất có tứ cận cụ thể như sau:

- Phía Đông giáp: Thửa 2444;
- Phía Tây giáp: Máng nước;
- Phía Nam giáp: Máng nước;
- Phía Bắc giáp: Thửa 2642;

2. Tài sản gắn liền với thửa đất số 792, tờ bản đồ số 5 nêu trên gồm:

- 675 cây mít đang trong giai đoạn cho trái và đang trong quá trình lão hóa;
- 50 cây dừa đang trong giai đoạn cho trái (05 năm tuổi);
- 07 bẫy cây dừa (01 năm tuổi);
- 08 cây chanh đang trong giai đoạn cho trái;
- 20 cây chanh (01 năm tuổi).

3. Quyền sử dụng đất: Thửa đất số 868, tờ bản đồ số 12, có diện tích trong giấy chứng nhận là 17.190 m² (diện tích đo đạc thực tế 16.148 m²), loại đất lúa, đất tọa lạc tại xã Vĩnh Trị, huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An do bà Trần Thị Hằng đứng tên trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 611739, được UBND huyện Vĩnh Hưng cấp ngày 13/5/1997.

Đất có tứ cận cụ thể như sau:

- Phía Đông giáp: Thửa 869;
- Phía Tây giáp: Thửa 1776;
- Phía Nam giáp: Thửa 883;
- Phía Bắc giáp: Thửa 821;

4. Quyền sử dụng đất: Thửa đất số 883, tờ bản đồ số 12, có diện tích trong giấy và diện tích đo đạc thực tế là 5.897 m², loại đất lúa, đất tọa lạc tại xã Vĩnh Trị, huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An do bà Trần Thị Hằng đứng tên trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 611739, được UBND huyện Vĩnh Hưng cấp ngày 13/5/1997.

Đất có tứ cận cụ thể như sau:

- Phía Đông giáp: Thửa 7; Máng nước;
- Phía Tây giáp: Thửa 1567;
- Phía Nam giáp: Thửa 1777, thửa 6;
- Phía Bắc giáp: Thửa 868, thửa 869, thửa 870;

Vị trí, diện tích, hiện trạng thực tế của thửa đất số 868, thửa 883 cùng tờ bản đồ số 12 và thửa đất số 792, tờ bản đồ số 5 và tài sản trên đất theo mảnh trích đo địa chính do cơ quan chuyên môn có thẩm quyền cung cấp và theo biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản của Chi cục thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An.

Trân trọng thông báo!

Nơi nhận:

- Lãnh đạo CCTHADS huyện (báo cáo);
- Các đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS;
- Cty CP TĐG Việt Tín-CN Long An;
- Niêm yết tại trụ sở;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Nhựt



